

Jaarplan 2007

Schoolgebouw

Nachtegalstraat 16

Toelichting op dit rapport:

Element:	Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
Gebrek/Bevinding:	Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.
Locatie:	De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.
Handeling/Activiteit:	Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.
Hoeveelheid/eenheid:	Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden. De eenheid wordt aangegeven in 'pst' (post), 'st' (stuks), m1 (streckende meter) of m2 (vierkante meter).
Totaal:	Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid. De regels die zijn gemarkeerd met een blokje zijn in het hoofdstuk Bevindingen/gebreken verder uitgewerkt. De overige regels zijn planmatig.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Schoolgebouw • Nachtegaalstraat 16

Element/locatie	Handeling/gebrek	Hvh	Ehd	2007
■ 01 Gevelrooster	Aanbrengen <i>Ontbrekende delen</i>	1,00	pst	€ 700
■ 02 Hekwerk metaal	Ontroesten en terug plaatsen <i>Materiaaldefecten aan hekwerken</i>	1,00	pst	€ 7.460
■ 05 Dakbedekking bitumen	Aanbrengen valbeveiliging, vervangen klimijzers/ladders <i>Ontbrekende dakbeveiliging, onveilige klimijzers/ladders</i>	1,00	pst	€ 14.900
■ 05 Dakrandafwerking zink	Herstellen <i>Lekkages</i>	1,00	pst	€ 500
■ 06 Schoorsteen metselwerk	Herstellen <i>Scheurvorming</i>	1,00	pst	€ 2.500
09 Buiten schilderwerk diversen hout dekkend	Groot schilderwerk hout dekkend	401,00	m2	€ 16.040
■ 24 Hang en sluitwerk	Onderhouden <i>Materiaal defecten</i>	50,00	st	€ 1.250
■ 26 Keukenblok > 2.0 m.	Vast zetten <i>Loszittende delen/verankeringen</i>	1,00	pst	€ 300
41 C.V.-ketel	Jaarlijks onderhoud cv-installatie	1,00	st	€ 54
42 Boiler gas	Jaarlijks onderhoud	1,00	st	€ 54
Totaal object				€ 43.757
BTW 19%				€ 8.314
Totaal inclusief BTW				€ 52.071